

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

Stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:
Naše č.j.: MUKO-40862/2020-lf
Spisová značka: 162/2020
Vyřizuje: Ing. Lenka Faltysová
Kontakt: 724 277 857 / lfaltysova@muko.cz
Sp. znak, sk. režim: 52.1, V/5
Datum: 10. 11. 2020

ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.
Gočárova tř. 549/16
500 02 Hradec Králové

Koordinované závazné stanovisko

k dokumentaci pro záměr umístění stavby „**Stavební úpravy č. p. 279, Pelclova ulice na bytové jednotky, Kostelec nad Orlicí**“ na pozemcích p. č. 691, 693, 694, 695, 696, 526/1 v k. ú. Kostelec nad Orlicí pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení.

Žadatel: **Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí**

Předložená dokumentace záměru stavby „**Stavební úpravy č. p. 279, Pelclova ulice na bytové jednotky, Kostelec nad Orlicí**“ na pozemcích p. č. 691, 693, 694, 695, 696, 526/1 v k. ú. Kostelec nad Orlicí, kterou zpracovala společnost ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o., Jeníkovice 111, 503 46 Jeníkovice, zodpovědný projektant Ing. Jiří Bartoň (ČKAIT 0602517), řeší stavební úpravy objektu č. p. 279 na bytové jednotky určené k trvalému bydlení a to na pozemcích p. č. 691, 693, 694, 695, 696, 526/1 v k. ú. Kostelec nad Orlicí.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí jako dotčený orgán (dále jen „městský úřad“) vydává k předložené dokumentaci v rámci součinnosti správních orgánů sídlících na MěÚ Kostelec nad Orlicí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 149 správního řádu,

koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

1/ zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, dle § 29 odst. 2 písm. b)
Sdělení je přílohou.

2/ zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dle § 40 odst. 4 písm. d)
Závazné stanovisko je přílohou.

3/ zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, dle § 47 odst. 1 a § 48
Předmětným záměrem nejsou dotčeny chráněné zájmy.

4/ zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, dle § 106 odst. 1
Předmětným záměrem nejsou dotčeny chráněné zájmy.

5/ zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, dle § 65 a § 77 odst. 4
Sdělení je přílohou.

6/ zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, dle § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 písm. n)
Sdělení je přílohou.

7/ zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů, dle § 11 odst. 3 a § 27 odst. 1 písm. f)
Sdělení je přílohou.

8/ zákona č. 185/2001 Sb., odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle § 71 písm. k) a § 79 odst. 4
Závazné stanovisko je přílohou.

9/ zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, dle § 6 odst. 1 písm. e)
Vydání závazného stanoviska bude řešeno samostatnou žádostí o vyjádření.

ZÁVĚR:

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska chráněných zájmů lze se záměrem stavebních úprav souhlasit za předpokladu splnění podmínek dotčených správních orgánů.

***Pozn.** Toto závazné stanovisko není vydáváno ve správním řízení a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydávaných jinými správními orgány. Proti obsahu závazného stanoviska, které bylo součástí rozhodnutí jiného správního orgánu lze dle § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004, správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podat odvolání v rámci řízení vedených podle zvláštních předpisů.*

Proti nezákonnosti závazného stanoviska lze dle § 149 odst. 5 správního řádu, podat podnět k přezkumnému řízení. Příslušným k takovému řízení je nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal, tj. Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.

Ing. Lenka Faltysová
referentka státní památkové péče

UID: muksvp20v00d1d

Počet listů: 1

Počet příloh: 3

Počet listů/svazků příloh: 4

Na vědomí:

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, Palackého náměstí 38, 517 41
Kostelec nad Orlicí